

MYSORE LEGISLATIVE ASSEMBLY

Wednesday, 13th December 1967.

The House met in the Assembly Chamber, Vidhana Soudha, Bangalore-1, at One of the Clock.

MR. SPEAKER [SRI B. VAIKUNTA BALIGA, B.A., B.L.] in the Chair.

Member's Representation

SRI V. N. PATIL (Humnabad).—Sir, before we proceed with the questions, I want to bring one matter to your notice and it concerns the privilege of an hon. Member.

MR. SPEAKER.—After so much of experience, if the hon. Member behaves like that, what am I to do? The first hour is always for Questions. Any representation comes after that. I want to know why he did not meet me in my chamber and bring it to my notice.

SRI V. N. PATIL.—Just now we received that information.

MR. SPEAKER.—I have also come to know about it just now.

STARRED QUESTIONS

(to which oral answers were given)

SRI B. BHASKAR SHETTY (Kaup).—Sir, I have been authorised by Smt. Winnifred F. Fernandes to put this question.

MR. SPEAKER.—I allow the hon. Member to put it.

Assignment of Government waste lands

61. SRI B. BHASKAR SHETTY (Kaup) [On behalf of SMT. WINNIFRED F. FERNANDES (Coondapur)].—

Will the Minister for Revenue and Forests be pleased to state :—

(a) number of applications for assignment of Government waste lands, pending with the Tahsildar Coondapur as on 1st April 1965 separately for each village in the taluk;

(SRI B. BHASKAR SHETTY)

(b) the number of applications received for assignment of Government Waste Lands by the Tahsildar, Coondapur between 1st April 1965 to 30th September 1966 separately for each village in the above taluk ;

(c) the number of applications sanctioned by the Tahsildar from 1st April 1965 to 30th September 1966 separately for each village (date of application and the extent sanctioned to each person may be furnished) ;

(d) the number of applications forwarded by the Tahsildar, Coondapur to the Assistant Commissioner for sanction from 1st April 1965 to 30th September 1966 separately for each village in the above taluk (date of each application and the extent recommended in each case may be furnished) ;

(e) the number of applications rejected from 1st April 1965 to 30th September 1966 separately for each village (date of application and the extent applied may be furnished) ;

(f) the number of applications pending with the Tahsildar, Coondapur as on 1st October 1966 for each village separately (date of application and extent applied in each case may be furnished) ?

A.—SRI B. RACHAIAH (Minister for Revenue and Forests).—

(a) *Vide* Statement I placed on the Table of the House*

(b) *Vide* Statement II placed on the Table of the House*

(c) *Vide* Statement III placed on the Table of the House*

(d) *Vide* Statement IV placed on the Table of the House*

(e) *Vide* Statement V placed on the Table of the House*

(f) *Vide* Statement VI placed on the Table of the House*

ಶ್ರೀ ಬಿ. ಭಾಸ್ಕರಶೆಟ್ಟಿ.—ಸ್ವಾಮಿ 1955 ರಿಂದ 1967ರವರೆಗೆ ಅಂದರೆ ನುಮಾರು 12 ವರ್ಷಗಳ ಕಾಲದವರೆಗೂ 637 ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಇತ್ಯರ್ಥಮಾಡದೆ ಹಾಗೆ ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಅಷ್ಟು ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಇಷ್ಟು ದೀರ್ಘಕಾಲ ಮುಲ್ಕು ಇಡುವುದಕ್ಕೆನು ಕಾರಣ ಮತ್ತು ಜಮೀನ್ದಾರರಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದವರು ಯಾವಾಗ ಜಮೀನನ್ನು ಕೊಡುವುದಕ್ಕೆ ಏರ್ಪಾಡು ಮಾಡುತ್ತಾರೆ ?

ಶ್ರೀ ಬಿ. ರಾಚಯ್ಯ.—ಅವುಗಳಲ್ಲಿ ಕೆಲವು ಅರ್ಜಿಗಳು ರೆಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್‌ಗೆ, ಇನ್ನು ಕೆಲವು ಕೆಲವು ಕಾರಣಗಳಿಂದ ಮುಲ್ಕು ಬಿದ್ದಿವೆ.

ಶ್ರೀ ಬಿ. ಭಾಸ್ಕರ ಶೆಟ್ಟಿ.—ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಅಕ್ರಮಣ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರತಕ್ಕವರಿಗೆ, ಅವರಿಗೆ ಉಳುವುದಕ್ಕೆ ಜಮೀನ್ದಾರರೊಡನೆ ಅಂಥವರಿಗೆ ಜಮೀನನ್ನು ಕೊಡುವುದಕ್ಕೆ ಏರ್ಪಾಡು ಮಾಡುತ್ತೀರಾ, ಅಂಥ ದಾಖಲೆಗಳೇನಾದರೂ ಇವೆಯೇ ?

ಶ್ರೀ ಬಿ. ರಾಚಯ್ಯ.—ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಜಮೀನನ್ನು ಅಕ್ರಮಣ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರತಕ್ಕವರ ವಿಚಾರ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲನೆಯಾಗುತ್ತಿದೆ. ನುಮಾರು ಒಂದು ಲಕ್ಷ 80 ಸಾವಿರ ಎಕರೆಗಳಿಗೂ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಜಮೀನು ಅಕ್ರಮಣಕಾರರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ. ಅವರನ್ನು ಯಾವ ರೀತಿ ಹೊರದೂಡಬೇಕು, ಅವರಲ್ಲಿ ಯಾರಿಗೆ ಜಮೀನನ್ನು ಖಾಯಂ ಮಾಡಬೇಕು ಎಂಬುವುದನ್ನು ಸರಿಯಾದರಾಗುತ್ತಿದೆ.

*Copies of statements are placed in the Mysore Legislature Library *Vide* No. 6, dated 13th December 1967.

ಶ್ರೀ ಬಿ. ಭಾಸ್ಕರಶೆಟ್ಟಿ.—ಜಮೀನನ್ನು ಹಂಚತಕ್ಕ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಮೀನಿಲ್ಲದವರನ್ನು ಕೈಬಿಟ್ಟು, ಜಮೀನಿದ್ದವರಿಗೇ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಲಂಚ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಜಮೀನನ್ನು ಆರಾಚಿಮಾಡುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಅಂಥ ನಿದರ್ಶನಗಳನ್ನು ತಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತಂದರೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವಿರಾ ?

Mr. SPEAKER.—It is not a supplementary to elicit information ; it is seeking an undertaking to comply even before it is furnished.

ಶ್ರೀ ಬಿ. ಪಿ. ಗಂಗಾಧರ್.—ಯಾರನ್ನು ಆಕ್ರಮಣಕಾರರೆಂದು ಹೇಳಲಾಗುತ್ತಿದೆಯೋ ಅಂಥಾ ಜನರು ಆ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಆಬಾದಿಗೆ ತರಲು ಬಹಳ ಹಣವನ್ನು ಖರ್ಚುಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸರ್ಕಾರದವರು ಒಂದು ಆಪ್ತರು ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕೆ ಬರುವವರೆಗೂ ಆ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಆಕ್ರಮಣಕಾರರಿಗೇ ಉಳುವುದಕ್ಕೆ ಅವಕಾಶ ಮಾಡಿಕೊಡುವರೇ ?

ಶ್ರೀ ಬಿ. ರಾಜಯ್ಯ.—ರಾ್ಯಂಡ್‌ರವಿನ್ಯೂ ರೂಲ್ಸ್‌ನಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಅಕ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಆಕ್ರಮಣಕಾರರನ್ನು ಸಮ್ಮರಿಸಿ ಇವಕ್ಕೆ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಹೇಳಿದೆ. ಹಾಗಿದ್ದರೂ ನಿತ್ಯವೂ ಆಕ್ರಮಣಗಳು ನಡೆಯುತ್ತಲೇ ಇವೆ. ಹಾಗೆ ಸರಾಗವಾಗಿ ಆಕ್ರಮಣಕಾರರಿಗೆ ಜಮೀನನ್ನು ಕೊಡುವುದಾದರೆ ಇನ್ನು ರವಿನ್ಯೂ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಾದರೂ ಏತಕ್ಕಿರಬೇಕು ?

ಶ್ರೀ ಬಿ. ಪಿ. ಗಂಗಾಧರ್.—ಆಕ್ರಮಣಕಾರರಲ್ಲಿ ಯಾರಿಗೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕೊಡಬೇಕು ಯಾರಿಗೆ ಕೊಡಬಾರದು ಎಂಬುದನ್ನು ತೀರ್ಮಾನ ಮಾಡುವತನಕ ಆ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಅವರ ಸುಪರ್ದಿನಲ್ಲೇ ಬಿಡುವುದಕ್ಕೆ ಏರ್ಪಾಡು ಮಾಡುತ್ತೀರಾ ?

ಶ್ರೀ ಬಿ. ರಾಜಯ್ಯ.—ರಾ್ಯಂಡ್‌ಗ್ರಾಂಟ್ ರೂಲ್ಸ್‌ ಪ್ರಕಾರ ತೀರ್ಮಾನ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಶ್ರೀ ಸಿ. ಎಂ. ಎಸ್. ಶಾಸ್ತ್ರಿ.—ಮಾನ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳು ಆಕ್ರಮಣಕಾರರನ್ನು ಎವಿಕ್ಟ್‌ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆಂದು ಅಪ್ಪಣೆ ಕೊಡಿಸಿದರು. ಆದರೆ ಈ ಹಿಂದೆ ಶ್ರೀ ಕಡಿದಾಳರವರ ಕಾಲದಲ್ಲಿ 3 ವರ್ಷ ಅನಧಿಕೃತ ಬೇಸಾಯ ಮಾಡಿದ್ದ ಜನರಿಗೆ ಆ ಭೂಮಿಗಳನ್ನು ಕೊಟ್ಟಿರುವುದಿಲ್ಲವೇ ?

ಶ್ರೀ ಬಿ. ರಾಜಯ್ಯ.—ಹೌದು ಕೊಡಲಾಗಿದೆ.

ಶ್ರೀ ಸಿ. ಎಂ. ಎಸ್. ಶಾಸ್ತ್ರಿ.—ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಜಮೀನನ್ನು ಉಳುತ್ತಿದ್ದವರಿಗೆ ಹಿಂದೆ ಆ ಭೂಮಿಗಳನ್ನು ಕನ್‌ಫರ್ಮ್ ಮಾಡಿರತಕ್ಕ ನಿದರ್ಶನಗಳಿಲ್ಲವೇ ?

ಶ್ರೀ ಬಿ. ರಾಜಯ್ಯ.—ಕೆಲವು ಕಡೆ ಹಾಗೆ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಜಮೀನನ್ನು ಉತ್ತರ ಆ ಜಮೀನನ್ನು ನಮಗೇ ಕೊಡುತ್ತಾರೆಂಬ ಭಾವನೆಯಿಂದ ಕೆಲವರು ಜಮೀನನ್ನು ಆಕ್ರಮಣ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಇನ್ನು ಕೆಲವರು ಎಲ್ಲೆಂದರೋ ಬಂದು ಶ್ರಾಂತಿಭೂಮಿಗರ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ತಾವು ಆಕ್ರಮಣದಿಂದ ಇಂಥ ಕಡೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದೇವೆಂದು ಬರೆಸಿದ್ದಾರೆ. ಕೆಲವು ಕಡೆ ನಮ್ಮಲ್ಲಿ ಜಮೀನುಗಳೇನಿವೆ ಅವುಗಳನ್ನು ಕೆಲವರು ಅಕ್ರಮ ಪ್ರವೇಶ ಮಾಡಿ ಅದನ್ನು ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಬರುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಇಂತಹವುಗಳನ್ನೆಲ್ಲಾ ರೆಗ್ಯುಲರೈಸು ಮಾಡಬೇಕಾಗಿದೆ. ಇದಕ್ಕಾಗಿ ಸರಕಾರದ ಆಜ್ಞೆಯನ್ನು ಕಟ್ಟು ನಿಟ್ಟಾಗಿ ಜಾರಿಗೆ ತರಬೇಕೆಂದು ತಂದರೆ ಕೆಲವು ಕಡೆ ಜನರಿಗೆ ತೊಂದರೆಯಾಗುತ್ತದೆ ಎನ್ನುವ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಆಯಾ ಸಂದರ್ಭಕ್ಕನುಗುಣವಾಗಿ ಅಲ್ಲರವ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಇಂತಹ ಭೂಮಿಗಳನ್ನು ಕೊಡಲು ಸಾಧ್ಯ ಇದೆಯೇ ಇಲ್ಲವೇ, ಇದ್ದರೆ ಅಂತಹ ಕಡೆಗಳಲ್ಲಿ double the market value ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು ಇಲ್ಲದೇ ಇದ್ದರೆ ಅಂತಹ ಕಡೆಗಳಲ್ಲಿ ಎವಿಕ್ಟ್‌ಮಾಡಬೇಕು ಎಂದು ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಕೊಡಲಾಗಿದೆ. ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಸರಿಯಾದ ಡೈರೆಕ್ಷನ್‌ಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ವಿವರಗಳನ್ನೂ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಿ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ.

ಶ್ರೀ ಎಚ್. ಬಿ. ಜ್ಯಾಲನಯ್ಯ.—ಮಾರ್ಕೆಟ್ ವ್ಯಾಲ್ಯು ಎನ್ನುವುದನ್ನು ಯಾವ ಆಧಾರದಮೇಲೆ ಕೊಡಬೇಕೆಂದು ನಿರ್ಧರಿಸುತ್ತೀರಿ ?

ಶ್ರೀ ಬಿ. ರಾಜಯ್ಯ.—ಅಕ್ಕ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿರುವ ಜಮೀನಿನ ಮಾರಾಟವಾಗಿದ್ದರೆ ಅದರ ಬೆರೆ ನೋಡಿ ಕೊಂಡು ಹಾಗೂ ಸಬ್ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್‌ರವರ ಆಫೀಸಿನಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟವಾಗಿರುವ ಭೂಮಿಗಳ ಬೆರೆಗಳು ಇವನ್ನೆಲ್ಲಾ ನೋಡಿಕೊಂಡು ಅಲ್ಲನ ಮಾರ್ಕೆಟ್ ವ್ಯಾಲ್ಯುವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸುತ್ತಾರೆ.

ಶ್ರೀ ಎಸ್. ಗೋಪಾಲಗೌಡ.—ದರಖಾಸ್ತು ಮೇಲೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕೊಡುತ್ತಾರೆಂದು ಸರಕಾರ ಇತ್ತೀಚೆಗೆ ಪ್ರಕಟಿಸಿದೆ. ಆದರೆ ಇದುವರೆಗೆ ದರಖಾಸ್ತು ಜಮೀನುಗಳಿಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿ ಹಾಕಿರುವುದು ಇನ್ನೂ ಕಾರ್ಯಗತವಾಗದೆ ಇದ್ದರೆ ಅಂತಹವರಿಗೂ ಈಗ ಭೂಮಿ ಕೊಡುತ್ತೀರಾ ?

(ಶ್ರೀ ಎಸ್. ಗೋಪಾಲಗೌಡ)

ಕೆಲವು ಕಡೆ ಅಕ್ಕಮವಾಗಿ ಸ್ಯಾಧೀನ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದರೆ ಅದೂ ಬಹಳ ದಿನಗಳಿಂದ ಸಾಗು ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ಅವರಿಗೇ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಸರಕಾರದವರು ಯೋಚನೆ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆಯೇ ?

ಶ್ರೀ ಬಿ. ರಾಚಯ್ಯ.—ಹಿಂದೆ ಒಂದು ಆಜ್ಞೆ ಏನಿತ್ತು ಅದರಂತೆ ಎಲ್ಲೆಲ್ಲ ನುಮಾರು ಆರ ವರ್ಷಗಳಿಂದಲೂ ಜಮೀನು ಅವರ ಸ್ಯಾಧೀನದಲ್ಲೇ ಇದ್ದು ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದರೆ ಅಂತಹ ವರಿಗೆ ಆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಇದೆ. ಅಲ್ಲದೆ ನುಮಾರು ಎರಡು ವರ್ಷಗಳ ಹಿಂದಿನಿಂದಲೂ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದೇವೆ ಎಂದು ಹೇಳಿ ಇಲ್ಲ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕೊಡುವುದಕ್ಕೆ ಯಾವ ಅಭ್ಯಂತರವೂ ಇಲ್ಲ ಎಂದು ವರದಿ ಬಂದರೆ ಅಂತಹ ಕಡೆ ಕೊಡಬಹುದು ಇಲ್ಲದೇ ಇದ್ದರೆ ಕೊಡುವುದಿಲ್ಲ. ಕೆಲವು ಕಡೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕೊಟ್ಟು ಕನಫಮ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂದರೆ ಅದು 1963ರಲ್ಲಿ ಸರಕಾರದವರು ಹೊರಡಿಸಿರುವ ಒಂದು ನಿರ್ದೇಶನದ ಮೂಲಕ ಕೊಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಆದರೆ ಎಲ್ಲೆಲ್ಲ ನಿಮ್ಮ ವರ್ಗದವರು ಇರುತ್ತಾರೋ ಅವರೇ ಸಾಗು ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದರೆ ಅಂತಹವರಿಗೆ ಅನುಕೂಲವಾಗಲಿ ಎಂದು ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕೊಡುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಆದರೆ ಈಚೆಗೆ ಅಕ್ಕಮ ಪ್ರವೇಶ ಮಾಡುವವರು ಬಹಳ ಹೆಚ್ಚಾಗಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ತಿಳಿದು ಬಂದುದರಿಂದ ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ನೋಟನೆ ಕೊಟ್ಟು ಯಾರು ಅತಿಕ್ರಮ ಪ್ರವೇಶ ಮಾಡಿ ಸಾಗು ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದಾರೋ ಅಂತಹವರಿಗೆ ಅವಕಾಶ ಕೊಟ್ಟರೆ 'ಮೈಟ್ ಈಸ್ ರೈಟ್' ಎನ್ನುವಂತಾಗುತ್ತದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಅವಕಾಶ ಕೊಡಬಾರದು ಎಂದು ಈ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಸರಿಯಾದ ರೂಲ್ಸ್‌ಗಳನ್ನು ಮಾಡಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಿ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ. ಅದರಂತೆ ಎಲ್ಲೆಲ್ಲ ಭೂಮಿ ಇದೆಯೋ ಅದನ್ನು ಸರ್ವೇ ಮಾಡಿಸಿ ಅದರ ಮೇಲೆ ಭೂ ಮಾಲೀಕತ್ವ ಯಾರಿಗಿವೆ ಎನ್ನುವುದನ್ನು ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿ ಐದು ಎಕರೆಗಳಿಗೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಇದ್ದರೆ ಅಂತಹ ಕಡೆ ವಿಂಗಡಣೆ ಮಾಡಬೇಕು ಎಂದು ಎಲ್ಲ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೂ ಸರಿಯಾದ ನೋಟನೆಗಳನ್ನು ಕೊಡಲಾಗಿದೆ.

Irrigated and Non-Irrigated Lands in Mysore Revenue Sub-Division

63. Sri M. BASAVARAJU (Krishnarajanagar).—

Will the Minister for Revenue and Forests be pleased to state :—

the extent of irrigated and non-irrigated lands in Mysore Revenue Sub-Division (Figures many kindly be furnished talukwise) ?

A.—Sri B. RACHAIAH (Minister for Revenue and Forests).—

Name of Taluk		Irrigated land		Non-irrigated land	
		A	G	A	G
1 Mysore	...	3,234	00	1,14,276	00
2 Hunsur	...	8,085	30	81,844	32
3 H. D. Kote	...	4,793	00	84,187	00
4 Periyapatna	...	5,116	00	91,310	00
5 Krishnarajanagar	...	34,593	00	81,781	00

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಬಸವರಾಜು.—ಉತ್ತರದಲ್ಲಿ ಕೊಟ್ಟಿರುವುದನ್ನು ನೋಡಿದರೆ ಈ ಐದು ತಾಲ್ಲೂಕುಗಳಲ್ಲಿ ನೀರಾವರಿ ಮಾಡದೇ ಇರುವ ಜಮೀನುಗಳು ಬಹಳ ಕಡಿಮೆ ಅಲ್ಲವೇ ?

ಶ್ರೀ ಬಿ. ರಾಚಯ್ಯ.—ಹೌದು,